

Im Dezernat Technik des Universitätsklinikums Düsseldorf ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Stelle

## **einer Bauherrenvertreterin/eines Bauherrenvertreters Großprojekte**

im Bereich Bauherrenvertretung zu besetzen.

Suchen Sie eine neue Herausforderung mit Führungsverantwortung und einem interessanten Aufgabenfeld? Sie werden als hauptverantwortlicher Bauherrenvertreter in der Organisationseinheit Bauherrenvertretung tätig sein. Die Bauherrenvertretung ist mit den nicht deligierbaren Bauherrenaufgaben während der Planung und Realisierung technisch anspruchsvoller, hochkomplexer Projekte mit großem Investitionsvolumen beauftragt. Unsere Kernaufgabe bildet die wirtschaftliche und effiziente Durchführung von Bauprojekten im Rahmen der geplanten Kosten, Termine und Qualitäten über alle Leistungsphasen. Darüber hinaus sind Sie verantwortlich für die Weiterentwicklung von Standards für den Ablauf von Projekten.

### **Die Herausforderung:**

- Vorhaben bezogene Übernahme der Projektleitung. Erarbeitung der Vorgaben für einzelne Planungsschritte inkl. Mitwirkung bei der Erstellung der Planungsverträge.
- Gewährleistung der wirtschaftlichen, termin- und qualitätsgerechten Planung und Durchführung von Baumaßnahmen.
- Unterstützung des Einkaufs bei Ausschreibung und Vergabe.
- Steuerung und Überwachung von Planungsleistungen externer Architektur- und Planungsbüros.
- Erarbeitung von Vorstandsvorlagen
- Nutzerabstimmungen bei Baumaßnahmen
- Wahrnehmung nicht-deligierbarer Bauherrenaufgaben gegenüber Externen
- Mitwirkung bei Mittelbeantragungen und Verwendungsnachweisen
- Mitwirkung bei Personalratsverfahren

### **Ihr Profil:**

- abgeschlossenes Studium -vorzugsweise im Bereich Bauingenieurwesen (TU/HS) oder vergleichbare Abschlüsse
- möglichst langjährige Berufserfahrung in der Bauherrenvertretung oder als Projektleiter bei großen Bauprojekten
- Fachkenntnisse der sach-, budget- und termingerechten Maßnahmenplanung und Überwachung von Projekten
- Organisations- und Prozesskenntnisse über die verschiedenen Leistungsphasen der Projektabwicklung
- rechtliche sowie betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- zielorientierte und selbstständige Arbeitsweise, sicheres Auftreten und kooperativer Umgang mit allen Beteiligten
- methodisch analytisches, konzeptionelles Denken
- hohes Kostenbewusstsein
- umfassende Kenntnisse der einschlägigen Regelwerke und Vorschriften des Bauwesens
- gute EDV-Kenntnisse (MS Office und andere Anwendungen) einschl. Vertrautheit mit SAP

Die Vergütung erfolgt nach EG 15 TV-L bzw. A 15 bzw. Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung, bitte unter Angabe Ihres frühest möglichen Eintrittstermins.

Das Universitätsklinikum Düsseldorf strebt eine Erhöhung des Anteils qualifizierter Frauen an und fordert deshalb Frauen ausdrücklich zur Bewerbung auf. Frauen werden im Sinne des Landesgleichstellungsgesetzes NRW bei gleicher Qualifikation vorrangig berücksichtigt, sofern nicht in der Person eines Mitbewerbers liegende Gründe überwiegen.

Schwerbehinderte Bewerberinnen/Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen (tabellarischer Lebenslauf, Zeugniskopien, Lichtbild, Eintrittstermin) senden Sie bitte innerhalb von 2 Wochen nach Erscheinen dieser Anzeige an folgende Anschrift: