



In der Universität Bremen ist die Stelle der

Leitung des Dezernats für Technischen Betrieb und Bauangelegenheiten (w/m/d)

Entgeltgruppe 15 TV-L mit voller Arbeitszeit

zum 01.05.2021 zu besetzen.

An der Universität Bremen leiten Sie als Dezernent*in (w/m/d) die bauliche, technische und nichttechnische Infrastruktur der universitären Liegenschaften und Gebäude und sind direkt dem Kanzler der Universität unterstellt. Die 120 Mitarbeiter*innen (w/m/d) des Dezernats sorgen in Ihrer Verantwortung für den reibungslosen Betrieb der insgesamt über 100 Gebäude und die gebäudetechnische Sanierungs- und Neubauplanung auf dem Campus.

Wenn technisches Know-how Ihre Stärke ist und Sie großes Interesse an der Umsetzung und Weiterentwicklung eines komplexen und serviceorientierten Gebäudemanagements haben, sind Sie an der Universität Bremen genau richtig!

Bremen bietet als Großstadt mit knapp 570.000 Einwohnern und als internationaler Forschungs- und Wirtschaftsstandort ein zukunftsorientiertes Arbeitsumfeld. Die kurzen Wege im kleinsten Bundesland Deutschlands, das breite Kulturangebot sowie die vielen Grünflächen für Freizeit und Erholung sind die besten Voraussetzungen für eine hohe Lebensqualität und eine perfekte Work-Life-Balance. Die Universität Bremen - als familiengerechte Hochschule zertifiziert - zeichnet sich durch ein familienfreundliches Arbeitsumfeld aus, engagiert sich für Chancengleichheit und bietet ein umfangreiches Weiterbildungsprogramm. Eine fundierte Einarbeitung in Ihr neues Aufgabengebiet ist daher für uns selbstverständlich.

Sie sind eine lösungsorientiert handelnde und kommunikationsstarke Führungspersönlichkeit, die bereit ist, den Universitätscampus proaktiv weiterzuentwickeln? Dann werden

Sie Teil dieses fortschrittlichen und innovativen Umfelds! Die Universität strebt die Erhöhung des Anteils von Frauen im technischen Betrieb an und fordert qualifizierte Frauen ausdrücklich auf, sich zu bewerben.

Zu Ihren Aufgaben gehören im Wesentlichen:

- Leitung, Steuerung und Weiterentwicklung des Dezernats zu einem modernen Gebäudemanagement mit den Referaten Energieversorgung/Infrastruktur, Bauangelegenheiten sowie technischer Betrieb/Instandhaltung
- Verantwortung für die Planung und Umsetzung von Neu-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen
- Verbindliche Ab- und Übernahmen von Gebäuden, Umbauten und baulichen Sanierungsmaßnahmen der Universität
- Vertretung des Bauherrn, sofern die Universität die Bauherrenfunktion wahrnimmt
- Wahrnehmung der Verantwortung und Pflichten der Universitätsleitung hinsichtlich der Arbeitssicherheit im Rahmen der Zuständigkeit des Dezernats
- Geschäftsführung des Arbeitsschutzausschusses

Ihr Profil:

- Sie haben ein Master- bzw. universitäres Diplom-Studium erfolgreich abgeschlossen, idealerweise mit der Fachrichtung Ingenieurwissenschaften (Bau- und Haustechnik), Facility Management, Elektrotechnik, Versorgungstechnik, Bauingenieurwesen oder gleichwertige einschlägige Qualifikationen einer vergleichbaren Fachrichtung.
- Sie haben mehrjährige Berufserfahrung im Gebäudemanagement großer Liegenschaften mit hohem Technikanteil (z.B. Hochschulen oder Krankenhäuser) mit einschlägiger Fachkompetenz.
- Sie können einschlägige Leitungserfahrung auch im Bereich der Personalführung nachweisen und verfügen über Erfahrung in der Führung altersgemischter Teams (Entscheidungsstärke, Motivations- und Delegationsfähigkeiten, Konflikt- und Genderkompetenz, Gestaltungsinteresse).
- Sie haben fundierte Kenntnisse in der Gestaltung von Veränderungsprozessen bzw. Change-Management.
- Sie sind mit der einschlägigen Fach-Software für Gebäude- und Projektmanagement vertraut.
- Englischkenntnisse (B1-Level) setzen wir voraus.

Wenn Sie gerne ergebnis- und serviceorientiert mit einem großen und heterogenen Team arbeiten und von einer kooperativen Führung überzeugt sind, bewerben Sie sich bitte bei uns! Wir möchten Sie gerne kennenlernen und freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen.

Für einen ersten vertraulichen Kontakt stehen Ihnen gern der Kanzler der Universität Bremen Herr Dr. Mehrrens (Tel. 0421/218-60100) als auch der derzeitige Stelleninhaber Herr Orlok (Tel. 0421/218-60600) zur Verfügung.

Weitere Informationen erhalten Sie unter www.uni-bremen.de/dezernat4.

Schwerbehinderten Bewerberinnen und Bewerbern wird bei im Wesentlichen gleicher fachlicher und persönlicher Eignung der Vorrang gegeben. Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund sind willkommen.

Kontakt:

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen sind bis zum **16.09.2020** unter Angabe der **Kennziffer A 215/20** an folgende Adresse zu richten:

Universität Bremen
Dezernat 2
Postfach 330 440
28334 Bremen

Bewerbungsunterlagen werden nur in Kopie (keine Mappen) benötigt; sie werden nach Abschluss des Auswahlverfahrens vernichtet. Bewerbungs- und Vorstellungskosten werden nicht erstattet.

